

Amsterdam Centrum - Aantal woningen in aanbod									
Type woning	2e kw. 2012	3e kw. 2012	4e kw. 2012	1e kw. 2013	2e kw. 2013	3e kw. 2013	4e kw. 2013	1e kw. 2014	2e kw. 2014
Tussenwoning	105	104	100	82	76	69	59	38	46
Hoekwoning	6	6	9	10	10	14	12	11	9
2-onder-1-kap	1	1	0	0	1	2	1	1	3
Vrijstaand	2	0	0	1	2	1	3	2	2
Appartement <= 1970	565	551	568	532	518	450	419	353	347
Appartement > 1970	275	277	279	242	230	188	177	161	157
Totaal	954	939	956	867	837	725	674	569	565

Amsterdam Centrum - Vraagprijs (mediaan)									
Type woning	2e kw. 2012	3e kw. 2012	4e kw. 2012	1e kw. 2013	2e kw. 2013	3e kw. 2013	4e kw. 2013	1e kw. 2014	2e kw. 2014*
Tussenwoning	1.111.000	908.000	950.000	929.800	839.271	1.027.500	753.778	1.095.000	796.875
Hoekwoning	1.295.000			1.047.500	889.011	787.000	845.000	525.000	675.000
2-onder-1-kap	787.000					479.000			
Vrijstaand	695.500				1.374.500		650.000		
Appartement <= 1970	336.275	314.299	297.945	303.564	335.519	339.927	350.646	387.483	380.282
Appartement > 1970	323.444	289.600	261.444	275.389	278.350	262.100	285.944	289.400	271.500
Totaal	396.169	330.604	345.193	372.560	363.771	386.296	372.331	440.829	385.550

Amsterdam Centrum - Aantal verkochte woningen									
Type woning	2e kw. 2012	3e kw. 2012	4e kw. 2012	1e kw. 2013	2e kw. 2013	3e kw. 2013	4e kw. 2013	1e kw. 2014	2e kw. 2014*
Tussenwoning	13	7	19	20	15	20	19	28	21
Hoekwoning	1	0	0	2	1	2	3	3	3
2-onder-1-kap	2	0	0	0	0	1	0	0	0
Vrijstaand	1	0	0	0	2	0	1	0	0
Appartement <= 1970	119	97	128	98	137	103	135	121	145
Appartement > 1970	57	60	65	59	68	72	71	80	77
Totaal	193	164	212	179	223	198	230	232	246

Amsterdam Centrum - Transactieprijs (mediaan)									
Type woning	2e kw. 2012	3e kw. 2012	4e kw. 2012	1e kw. 2013	2e kw. 2013	3e kw. 2013	4e kw. 2013	1e kw. 2014	2e kw. 2014*
Tussenwoning	1.063.500	814.167	864.167	868.750	743.000	911.510	725.868	1.018.813	780.938
Hoekwoning	1.290.000			845.000	850.000	863.125	815.000	488.000	660.000
2-onder-1-kap	770.000					455.000			
Vrijstaand	750.000				1.370.000		670.000		
Appartement <= 1970	318.706	297.819	283.812	280.162	320.327	322.845	331.273	377.520	370.224
Appartement > 1970	305.889	274.350	252.500	267.833	267.350	254.747	277.878	283.205	271.847
Totaal	377.033	311.272	326.224	348.174	344.392	363.668	355.794	423.824	378.183

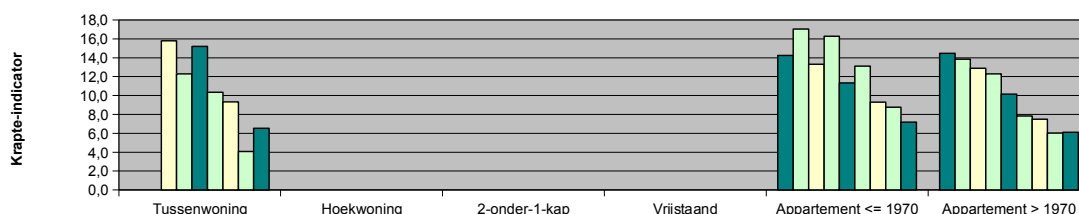
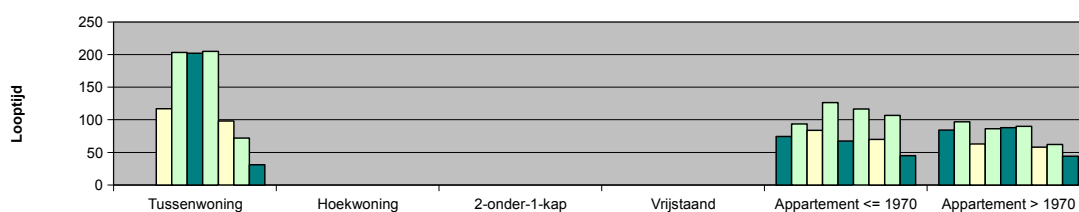
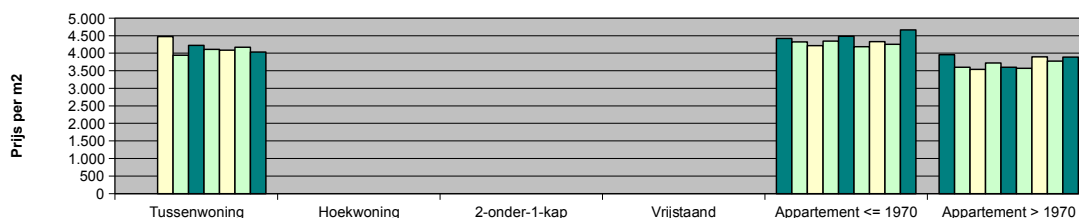
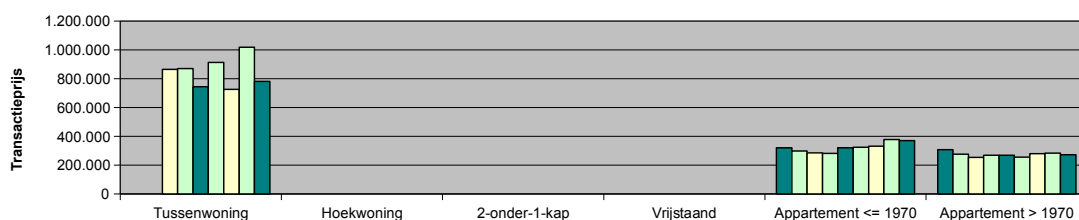
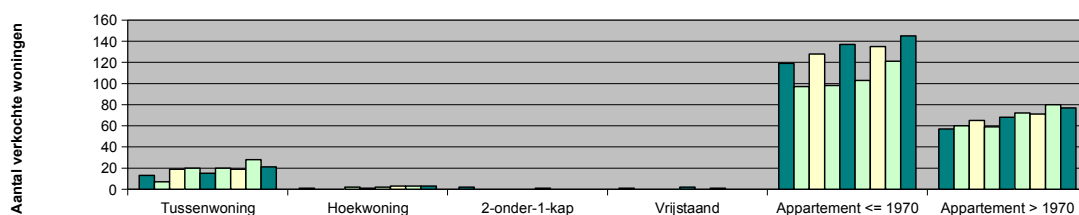
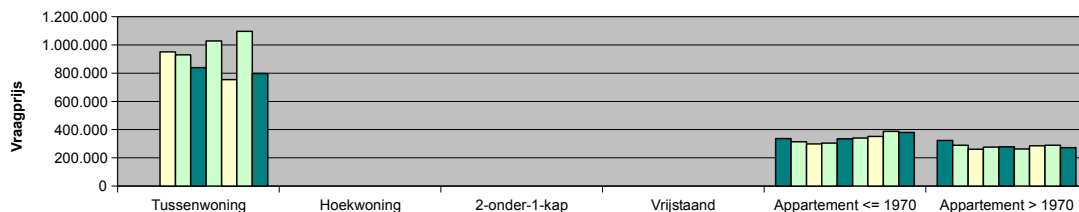
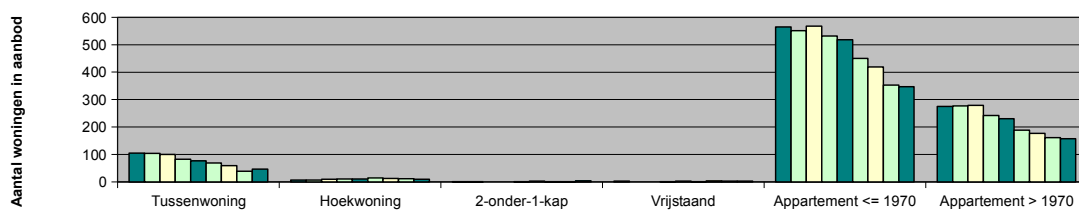
Amsterdam Centrum - Prijs per m2 (mediaan)									
Type woning	2e kw. 2012	3e kw. 2012	4e kw. 2012	1e kw. 2013	2e kw. 2013	3e kw. 2013	4e kw. 2013	1e kw. 2014	2e kw. 2014*
Tussenwoning	4.601	3.646	4.474	3.943	4.228	4.108	4.084	4.174	4.036
Hoekwoning	5.160			3.025	3.469	5.308	2.454	3.782	3.882
2-onder-1-kap	3.612					2.954			
Vrijstaand	5.555				6.459		3.941		
Appartement <= 1970	4.419	4.326	4.216	4.348	4.485	4.186	4.328	4.255	4.662
Appartement > 1970	3.960	3.603	3.537	3.725	3.601	3.571	3.901	3.776	3.892
Totaal	4.288	4.028	4.026	4.089	4.199	3.953	4.146	4.064	4.358

Amsterdam Centrum - Looptijd (mediaan)									
Type woning	2e kw. 2012	3e kw. 2012	4e kw. 2012	1e kw. 2013	2e kw. 2013	3e kw. 2013	4e kw. 2013	1e kw. 2014	2e kw. 2014*
Tussenwoning	90	144	117	203	202	205	98	72	31
Hoekwoning	36			301	169	11	133	157	361
2-onder-1-kap	24					31			
Vrijstaand	416				28		32		
Appartement <= 1970	74	93	84	126	68	117	70	106	45
Appartement > 1970	84	97	63	86	88	90	58	62	44
Totaal	79	97	80	123	83	114	69	88	47

Amsterdam Centrum - Krapte-indicator									
Type woning	2e kw. 2012	3e kw. 2012	4e kw. 2012	1e kw. 2013	2e kw. 2013	3e kw. 2013	4e kw. 2013	1e kw. 2014	2e kw. 2014*
Tussenwoning	24,2	44,6	15,8	12,3	15,2	10,4	9,3	4,1	6,5
Hoekwoning	18,0			15,0	30,0	21,0	12,0	11,0	9,0
2-onder-1-kap	1,5					6,0			
Vrijstaand	6,0				3,0		9,0		
Appartement <= 1970	14,2	17,0	13,3	16,3	11,3	13,1	9,3	8,8	7,2
Appartement > 1970	14,5	13,9	12,9	12,3	10,1	7,8	7,5	6,0	6,1
Totaal	14,8	17,2	13,5	14,5	11,3	11,0	8,8	7,4	6,9

* Voorlopige cijfers

Amsterdam Centrum



■ 2e kw. 2012 □ 3e kw. 2012 □ 4e kw. 2012 □ 1e kw. 2013 ■ 2e kw. 2013 □ 3e kw. 2013 □ 4e kw. 2013 □ 1e kw. 2014 ■ 2e kw. 2014*

* Voorlopige cijfers

Amsterdam Nieuw-West - Aantal woningen in aanbod

Type woning	2e kw. 2012	3e kw. 2012	4e kw. 2012	1e kw. 2013	2e kw. 2013	3e kw. 2013	4e kw. 2013	1e kw. 2014	2e kw. 2014
Tussenwoning	191	204	197	183	195	185	171	151	173
Hoekwoning	69	66	72	66	65	53	58	51	60
2-onder-1-kap	21	19	19	21	19	19	21	18	16
Vrijstaand	27	26	26	24	24	27	31	27	25
Appartement <= 1970	314	304	305	300	307	290	312	277	276
Appartement > 1970	436	433	466	465	467	471	473	423	440
Totaal	1.058	1.052	1.085	1.059	1.077	1.045	1.066	947	990

Amsterdam Nieuw-West - Vraagprijs (mediaan)

Type woning	2e kw. 2012	3e kw. 2012	4e kw. 2012	1e kw. 2013	2e kw. 2013	3e kw. 2013	4e kw. 2013	1e kw. 2014	2e kw. 2014*
Tussenwoning	248.890	254.200	226.400	215.688	225.700	222.833	242.667	230.900	221.000
Hoekwoning	240.600	241.583	288.333	242.367	257.000	258.333	293.250	267.225	314.400
2-onder-1-kap	469.000	334.500	349.500	249.000	299.000	359.000	349.900	300.000	245.000
Vrijstaand	922.000	674.000	1.350.000	220.000	220.000	1.190.000	674.500	537.500	
Appartement <= 1970	144.889	144.278	141.250	133.650	135.200	135.250	144.992	142.421	145.700
Appartement > 1970	208.889	203.611	198.540	189.778	187.850	212.778	198.583	195.150	208.950
Totaal	208.460	205.188	199.721	171.008	179.507	193.217	201.366	197.408	195.159

Amsterdam Nieuw-West - Aantal verkochte woningen

Type woning	2e kw. 2012	3e kw. 2012	4e kw. 2012	1e kw. 2013	2e kw. 2013	3e kw. 2013	4e kw. 2013	1e kw. 2014	2e kw. 2014*
Tussenwoning	32	22	52	16	20	35	43	30	35
Hoekwoning	11	12	7	9	12	7	8	8	13
2-onder-1-kap	3	2	2	1	3	2	1	5	1
Vrijstaand	2	4	1	0	1	0	1	4	2
Appartement <= 1970	61	59	58	56	58	48	62	70	83
Appartement > 1970	51	35	56	35	38	49	55	60	62
Totaal	160	134	176	117	132	141	170	177	196

Amsterdam Nieuw-West - Transactieprijs (mediaan)

Type woning	2e kw. 2012	3e kw. 2012	4e kw. 2012	1e kw. 2013	2e kw. 2013	3e kw. 2013	4e kw. 2013	1e kw. 2014	2e kw. 2014*
Tussenwoning	231.975	243.250	203.250	201.188	215.275	206.583	232.444	216.350	214.300
Hoekwoning	223.800	233.417	269.833	238.167	244.583	237.500	277.875	253.625	301.900
2-onder-1-kap	422.500	296.750	313.500	235.000	289.000	323.750	319.000	290.000	234.000
Vrijstaand	830.000	621.250	1.240.000	187.500	187.500	900.000	585.000	467.500	
Appartement <= 1970	139.722	136.771	134.875	129.625	131.150	130.000	139.468	137.876	139.489
Appartement > 1970	195.000	194.839	190.000	178.778	177.750	197.000	189.667	184.075	202.600
Totaal	195.503	194.924	186.293	163.365	171.638	180.379	191.269	186.471	187.672

Amsterdam Nieuw-West - Prijs per m2 (mediaan)

Type woning	2e kw. 2012	3e kw. 2012	4e kw. 2012	1e kw. 2013	2e kw. 2013	3e kw. 2013	4e kw. 2013	1e kw. 2014	2e kw. 2014*
Tussenwoning	2.259	2.265	2.130	2.053	2.009	2.050	2.124	2.129	2.246
Hoekwoning	2.256	2.240	2.080	2.014	2.209	2.049	2.026	2.029	2.343
2-onder-1-kap	2.640	2.628	1.912	2.043	2.513	2.480	2.126	2.589	0
Vrijstaand	3.666	3.296	5.438	3.024	3.024	3.781	3.333	2.696	
Appartement <= 1970	2.030	2.045	2.058	1.816	1.888	1.871	1.967	1.961	1.989
Appartement > 1970	2.192	2.234	2.211	2.121	2.105	2.191	2.201	2.160	2.409
Totaal	2.175	2.194	2.146	1.957	2.021	2.043	2.096	2.086	2.189

Amsterdam Nieuw-West - Looptijd (mediaan)

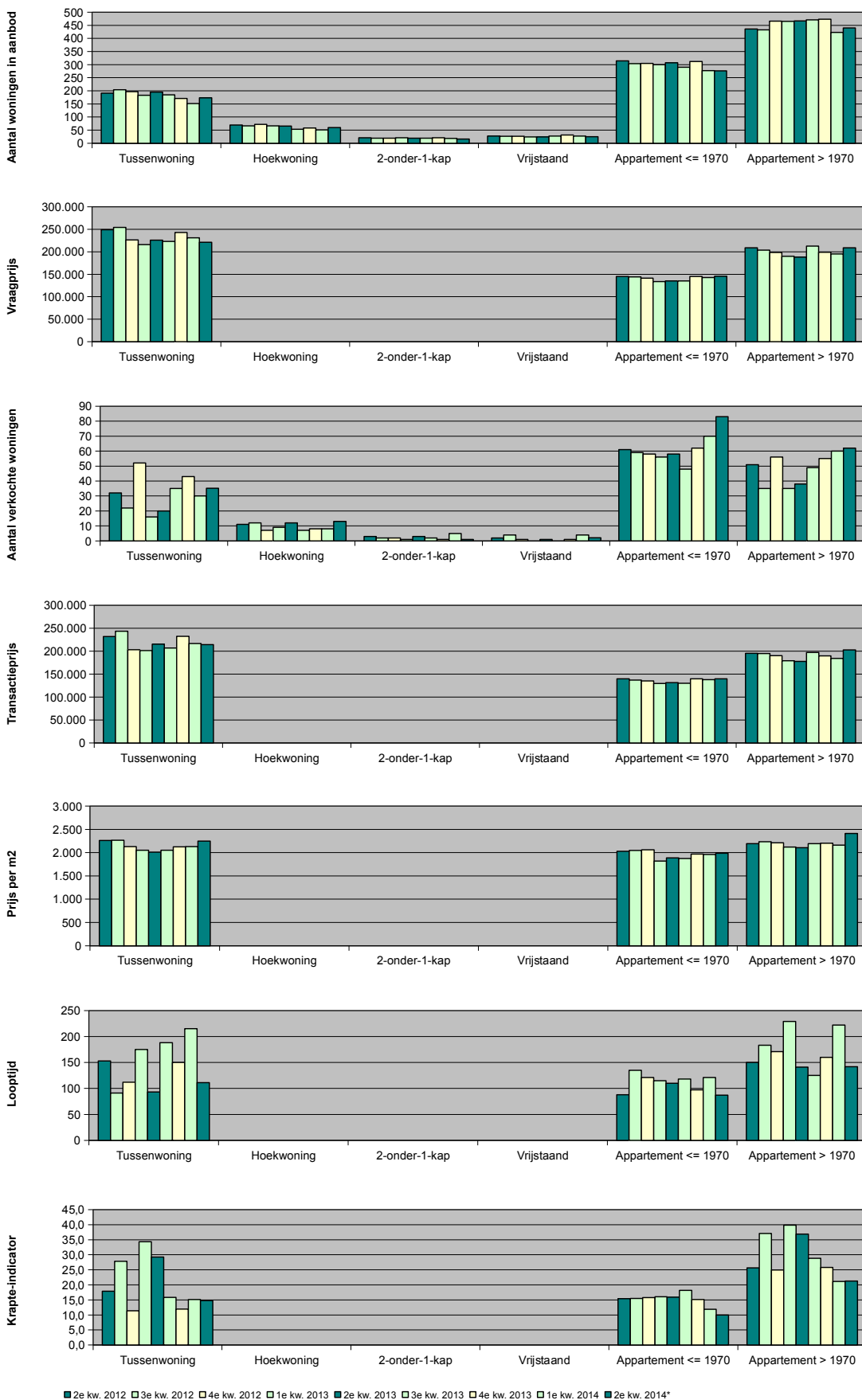
Type woning	2e kw. 2012	3e kw. 2012	4e kw. 2012	1e kw. 2013	2e kw. 2013	3e kw. 2013	4e kw. 2013	1e kw. 2014	2e kw. 2014*
Tussenwoning	153	91	112	175	93	188	150	215	111
Hoekwoning	170	93	174	219	196	334	238	178	68
2-onder-1-kap	439	85	351	754	143	478	422	132	0
Vrijstaand	365	144	231	154	154	162	95	262	
Appartement <= 1970	88	135	121	115	110	118	97	121	87
Appartement > 1970	150	183	171	229	141	125	160	222	142
Totaal	137	136	140	171	126	154	140	173	109

Amsterdam Nieuw-West - Krapte-indicator

Type woning	2e kw. 2012	3e kw. 2012	4e kw. 2012	1e kw. 2013	2e kw. 2013	3e kw. 2013	4e kw. 2013	1e kw. 2014	2e kw. 2014*
Tussenwoning	17,9	27,8	11,4	34,3	29,3	15,9	11,9	15,1	14,8
Hoekwoning	18,8	16,5	30,9	22,0	16,3	22,7	21,8	19,1	13,8
2-onder-1-kap	21,0	28,5	28,5	63,0	19,0	28,5	63,0	10,8	47,4
Vrijstaand	40,5	19,5	78,0	72,0	72,0	93,0	20,3	34,7	
Appartement <= 1970	15,4	15,5	15,8	16,1	15,9	18,1	15,1	11,9	10,0
Appartement > 1970	25,6	37,1	25,0	39,9	36,9	28,8	25,8	21,2	21,3
Totaal	19,8	23,6	18,5	27,2	24,5	22,2	18,8	16,1	15,1

* Voorlopige cijfers

Amsterdam Nieuw-West



* Voorlopige cijfers

Amsterdam West - Aantal woningen in aanbod

Type woning	2e kw. 2012	3e kw. 2012	4e kw. 2012	1e kw. 2013	2e kw. 2013	3e kw. 2013	4e kw. 2013	1e kw. 2014	2e kw. 2014
Tussenwoning	15	17	17	14	14	14	10	10	9
Hoekwoning	2	3	3	2	2	4	2	2	3
2-onder-1-kap	0	1	1	1	1	2	1	0	0
Vrijstaand	1	1	2	2	2	3	3	1	2
Appartement <= 1970	1.215	1.218	1.264	1.249	1.275	1.157	1.096	897	849
Appartement > 1970	237	228	216	186	186	155	176	141	132
Totaal	1.470	1.468	1.503	1.454	1.480	1.335	1.290	1.053	997

Amsterdam West - Vraagprijs (mediaan)

Type woning	2e kw. 2012	3e kw. 2012	4e kw. 2012	1e kw. 2013	2e kw. 2013	3e kw. 2013	4e kw. 2013	1e kw. 2014	2e kw. 2014*
Tussenwoning	750.000	300.000	720.000	762.500	599.000	1.280.000	970.000	517.000	585.000
Hoekwoning						357.000	440.000		
2-onder-1-kap			1.480.000				3.922.500	145.000	
Vrijstaand								1.145.000	500.000
Appartement <= 1970	198.687	188.281	198.194	196.277	198.784	197.473	206.806	208.293	212.947
Appartement > 1970	284.550	256.350	243.300	281.222	259.278	235.950	260.222	254.611	255.250
Totaal	213.667	199.356	211.791	218.244	205.244	215.823	232.794	219.659	220.479

Amsterdam West - Aantal verkochte woningen

Type woning	2e kw. 2012	3e kw. 2012	4e kw. 2012	1e kw. 2013	2e kw. 2013	3e kw. 2013	4e kw. 2013	1e kw. 2014	2e kw. 2014*
Tussenwoning	3	1	3	6	1	5	2	4	2
Hoekwoning	0	0	0	0	0	2	2	0	0
2-onder-1-kap	0	0	1	0	0	0	2	1	0
Vrijstaand	0	0	0	0	0	0	0	1	1
Appartement <= 1970	344	287	363	249	337	358	421	404	449
Appartement > 1970	50	54	68	35	33	48	61	73	64
Totaal	397	342	435	290	371	413	488	483	516

Amsterdam West - Transactieprijs (mediaan)

Type woning	2e kw. 2012	3e kw. 2012	4e kw. 2012	1e kw. 2013	2e kw. 2013	3e kw. 2013	4e kw. 2013	1e kw. 2014	2e kw. 2014*
Tussenwoning	730.000	308.000	675.000	697.500	530.000	1.200.000	850.000	473.750	600.000
Hoekwoning						404.000	428.750		
2-onder-1-kap			1.310.000				3.725.000	140.000	
Vrijstaand								1.145.000	620.000
Appartement <= 1970	193.554	180.191	190.932	185.657	188.247	187.665	197.469	201.056	206.696
Appartement > 1970	265.675	244.350	232.500	266.278	247.167	225.400	249.578	247.028	249.360
Totaal	206.691	190.695	203.341	205.977	194.409	205.354	222.062	212.090	214.635

Amsterdam West - Prijs per m2 (mediaan)

Type woning	2e kw. 2012	3e kw. 2012	4e kw. 2012	1e kw. 2013	2e kw. 2013	3e kw. 2013	4e kw. 2013	1e kw. 2014	2e kw. 2014*
Tussenwoning	2.600	4.106	2.960	3.076	1.859	3.787	3.585	3.546	2.244
Hoekwoning						3.545	3.516		
2-onder-1-kap			4.080				8.266	2.333	
Vrijstaand								8.178	0
Appartement <= 1970	3.397	3.271	3.303	3.331	3.418	3.301	3.256	3.362	3.438
Appartement > 1970	3.390	3.259	3.168	3.158	3.154	3.038	3.139	3.282	3.475
Totaal	3.389	3.270	3.282	3.305	3.389	3.275	3.264	3.359	3.430

Amsterdam West - Looptijd (mediaan)

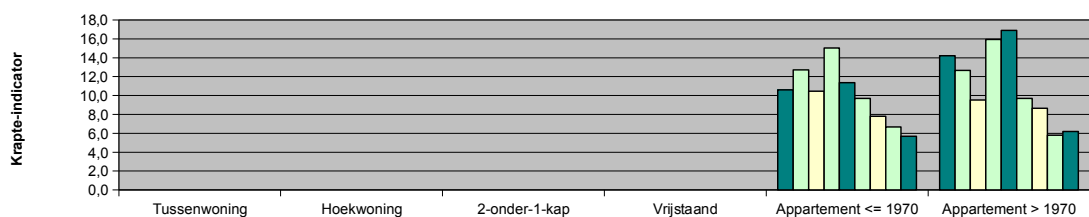
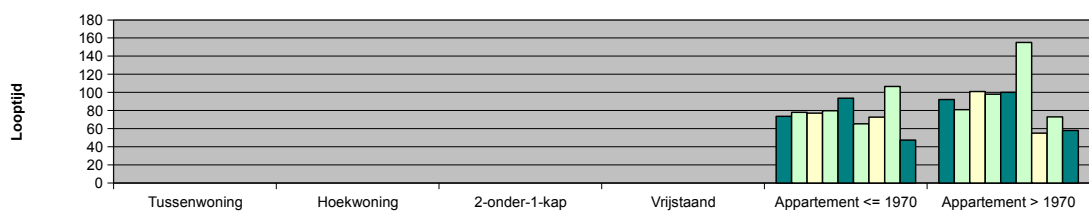
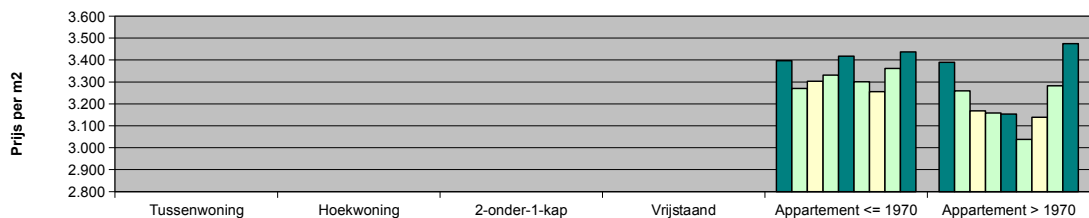
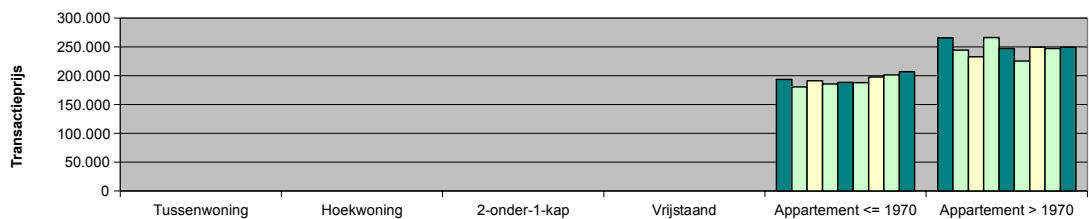
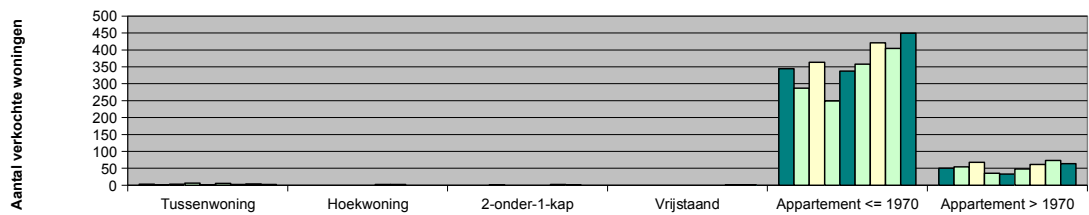
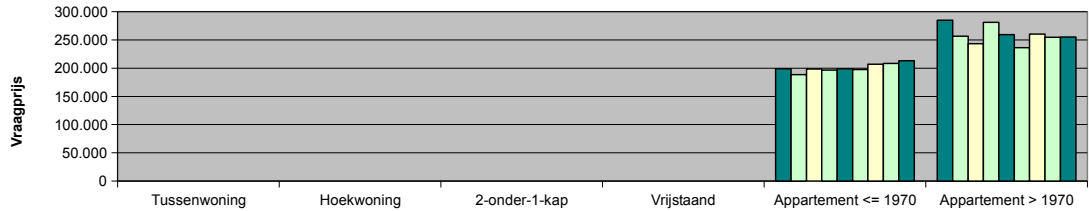
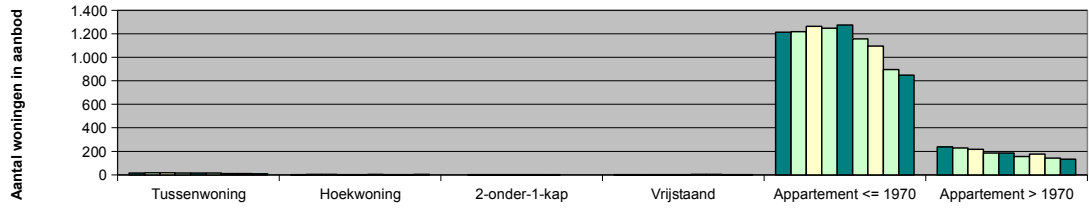
Type woning	2e kw. 2012	3e kw. 2012	4e kw. 2012	1e kw. 2013	2e kw. 2013	3e kw. 2013	4e kw. 2013	1e kw. 2014	2e kw. 2014*
Tussenwoning	78	22	502	124	1	110	29	48	25
Hoekwoning						23	261		
2-onder-1-kap			30				321	1	
Vrijstaand								148	0
Appartement <= 1970	74	78	77	80	93	65	73	106	47
Appartement > 1970	92	81	101	98	100	155	55	73	58
Totaal	76	78	84	83	94	76	72	101	48

Amsterdam West - Krapte-indicator

Type woning	2e kw. 2012	3e kw. 2012	4e kw. 2012	1e kw. 2013	2e kw. 2013	3e kw. 2013	4e kw. 2013	1e kw. 2014	2e kw. 2014*
Tussenwoning	15,0	51,0	17,0	7,0	42,0	8,4	15,0	7,5	11,5
Hoekwoning						6,0	3,0		
2-onder-1-kap			3,0				1,5	0,0	
Vrijstaand								3,0	5,5
Appartement <= 1970	10,6	12,7	10,4	15,0	11,4	9,7	7,8	6,7	5,7
Appartement > 1970	14,2	12,7	9,5	15,9	16,9	9,7	8,7	5,8	6,2
Totaal	11,1	12,9	10,4	15,0	12,0	9,7	7,9	6,5	5,8

* Voorlopige cijfers

Amsterdam West



■ 2e kw. 2012 □ 3e kw. 2012 □ 4e kw. 2012 □ 1e kw. 2013 ■ 2e kw. 2013 □ 3e kw. 2013 □ 4e kw. 2013 □ 1e kw. 2014 ■ 2e kw. 2014*

* Voorlopige cijfers

Amsterdam Noord - Aantal woningen in aanbod										
Type woning	2e kw. 2012	3e kw. 2012	4e kw. 2012	1e kw. 2013	2e kw. 2013	3e kw. 2013	4e kw. 2013	1e kw. 2014	2e kw. 2014	
Tussenwoning		123	113	109	103	108	99	105	100	110
Hoekwoning		53	54	50	46	45	41	37	31	36
2-onder-1-kap		33	27	29	26	24	26	22	22	23
Vrijstaand		48	53	54	58	57	48	49	41	40
Appartement <= 1970		204	209	191	183	188	202	168	148	157
Appartement > 1970		202	205	207	199	210	206	204	191	187
Totaal		663	661	640	615	632	622	585	533	553

Amsterdam Noord - Vraagprijs (mediaan)									
Type woning	2e kw. 2012	3e kw. 2012	4e kw. 2012	1e kw. 2013	2e kw. 2013	3e kw. 2013	4e kw. 2013	1e kw. 2014	2e kw. 2014*
Tussenwoning	195.050	184.556	191.389	189.000	214.929	206.500	194.200	189.450	180.650
Hoekwoning	253.333	160.667	203.000	259.000	259.450	188.100	174.300	177.300	185.585
2-onder-1-kap	335.000	495.000	349.667	175.000	362.500	399.000	437.000	359.000	282.000
Vrijstaand	725.000	1.450.000	562.500	562.006	399.000	561.250	549.000	585.000	582.500
Appartement <= 1970	153.919	147.322	144.318	145.624	145.146	141.633	138.283	142.514	146.421
Appartement > 1970	155.200	151.444	144.056	130.700	149.400	156.450	148.889	148.950	147.100
Totaal	191.203	221.424	170.232	178.085	184.616	199.703	185.664	175.040	185.709

Amsterdam Noord - Aantal verkochte woningen									
Type woning	2e kw. 2012	3e kw. 2012	4e kw. 2012	1e kw. 2013	2e kw. 2013	3e kw. 2013	4e kw. 2013	1e kw. 2014	2e kw. 2014*
Tussenwoning	26	35	25	17	17	17	28	24	40
Hoekwoning	7	12	9	7	6	13	13	13	14
2-onder-1-kap	5	3	7	1	6	5	8	3	4
Vrijstaand	3	5	2	6	3	10	6	5	8
Appartement <= 1970	35	45	57	59	41	52	57	45	38
Appartement > 1970	44	23	53	24	30	36	43	58	44
Totaal	121	123	153	114	103	133	155	148	147

Amsterdam Noord - Transactieprijs (mediaan)									
Type woning	2e kw. 2012	3e kw. 2012	4e kw. 2012	1e kw. 2013	2e kw. 2013	3e kw. 2013	4e kw. 2013	1e kw. 2014	2e kw. 2014*
Tussenwoning	186.450	180.611	186.778	182.071	204.143	199.756	189.125	183.750	178.485
Hoekwoning	239.338	155.167	195.000	248.872	245.000	181.000	168.600	169.800	181.673
2-onder-1-kap	315.000	425.000	321.667	155.000	288.275	375.000	418.469	354.000	287.145
Vrijstaand	692.500	1.310.000	513.750	502.500	375.000	518.750	500.000	530.000	539.167
Appartement <= 1970	150.728	140.975	139.200	141.717	140.695	136.808	136.689	138.408	142.829
Appartement > 1970	150.900	148.611	139.333	126.100	144.900	151.025	144.533	142.950	142.000
Totaal	184.303	209.515	163.547	170.132	173.889	190.694	179.621	167.898	180.221

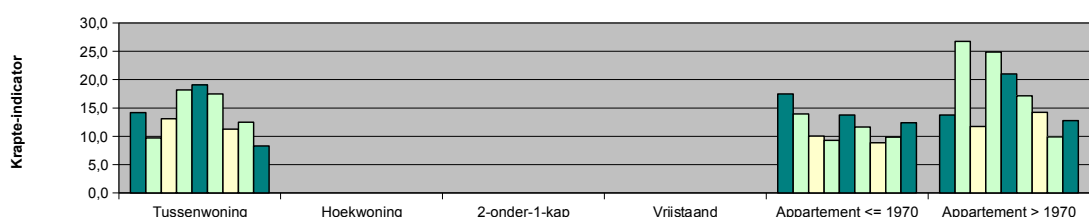
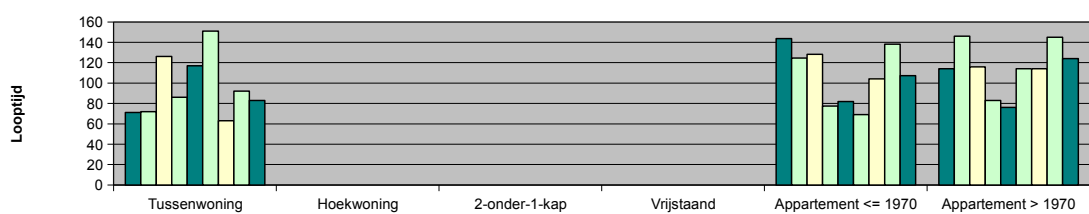
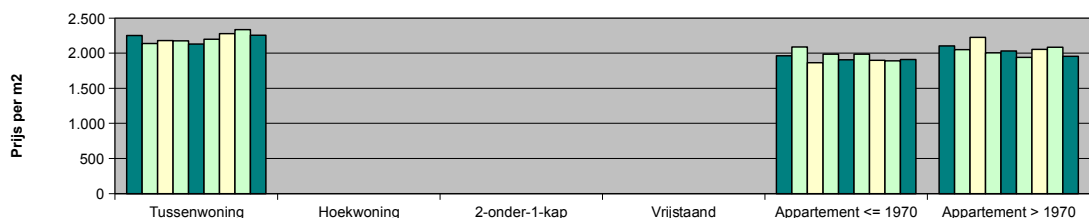
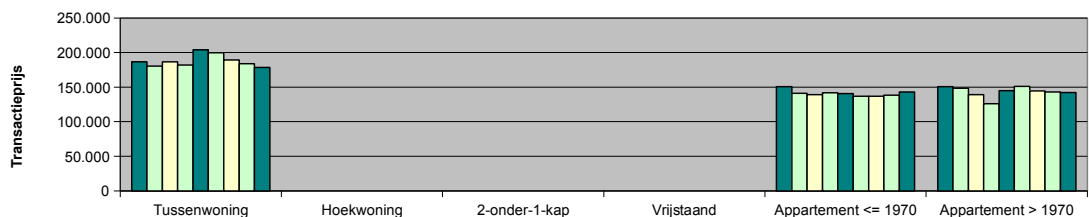
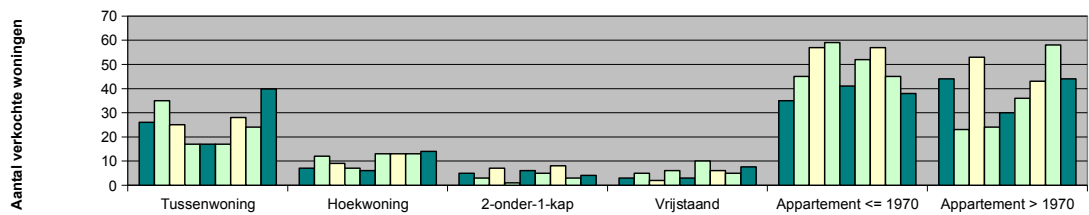
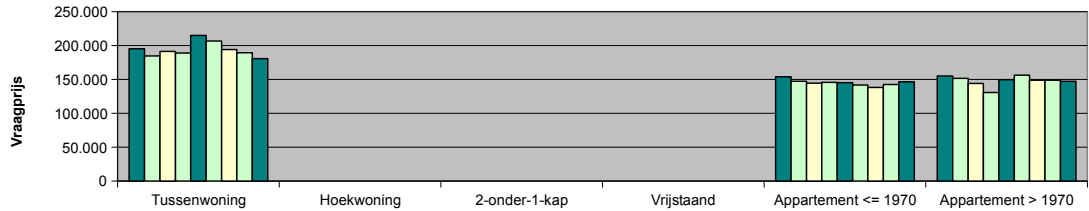
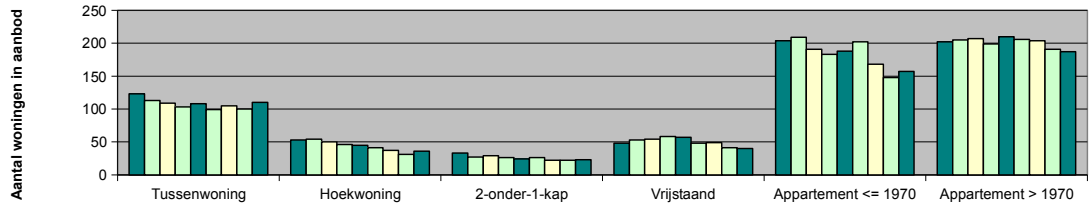
Amsterdam Noord - Prijs per m2 (mediaan)									
Type woning	2e kw. 2012	3e kw. 2012	4e kw. 2012	1e kw. 2013	2e kw. 2013	3e kw. 2013	4e kw. 2013	1e kw. 2014	2e kw. 2014*
Tussenwoning	2.254	2.140	2.182	2.177	2.133	2.201	2.281	2.335	2.258
Hoekwoning	2.225	2.286	2.389	2.872	2.251	2.593	2.629	2.218	2.825
2-onder-1-kap	3.235	3.427	2.954	2.279	3.219	2.622	3.144	3.540	3.787
Vrijstaand	3.157	3.096	4.406	2.939	3.357	3.288	3.665	3.586	3.380
Appartement <= 1970	1.966	2.090	1.863	1.987	1.907	1.987	1.899	1.891	1.909
Appartement > 1970	2.103	2.050	2.227	2.005	2.034	1.941	2.056	2.086	1.955
Totaal	2.176	2.188	2.155	2.118	2.123	2.182	2.199	2.153	2.231

Amsterdam Noord - Looptijd (mediaan)									
Type woning	2e kw. 2012	3e kw. 2012	4e kw. 2012	1e kw. 2013	2e kw. 2013	3e kw. 2013	4e kw. 2013	1e kw. 2014	2e kw. 2014*
Tussenwoning	71	72	126	86	117	151	63	92	83
Hoekwoning	101	82	109	223	284	56	45	211	30
2-onder-1-kap	148	503	72	148	123	42	79	15	20
Vrijstaand	211	46	278	326	179	354	233	407	529
Appartement <= 1970	144	125	128	77	82	69	104	138	107
Appartement > 1970	114	146	116	83	76	114	114	145	124
Totaal	116	115	122	103	103	111	98	144	118

Amsterdam Noord - Krapte-indicator									
Type woning	2e kw. 2012	3e kw. 2012	4e kw. 2012	1e kw. 2013	2e kw. 2013	3e kw. 2013	4e kw. 2013	1e kw. 2014	2e kw. 2014*
Tussenwoning	14,2	9,7	13,1	18,2	19,1	17,5	11,3	12,5	8,3
Hoekwoning	22,7	13,5	16,7	19,7	22,5	9,5	8,5	7,2	7,7
2-onder-1-kap	19,8	27,0	12,4	78,0	12,0	15,6	8,3	22,0	17,0
Vrijstaand	48,0	31,8	81,0	29,0	57,0	14,4	24,5	24,6	15,8
Appartement <= 1970	17,5	13,9	10,1	9,3	13,8	11,7	8,8	9,9	12,4
Appartement > 1970	13,8	26,7	11,7	24,9	21,0	17,2	14,2	9,9	12,8
Totaal	16,4	16,1	12,5	16,2	18,4	14,0	11,3	10,8	11,2

* Voorlopige cijfers

Amsterdam Noord



■ 2e kw. 2012 □ 3e kw. 2012 □ 4e kw. 2012 □ 1e kw. 2013 ■ 2e kw. 2013 □ 3e kw. 2013 □ 4e kw. 2013 □ 1e kw. 2014 ■ 2e kw. 2014*

* Voorlopige cijfers

Amsterdam Zuid - Aantal woningen in aanbod									
Type woning	2e kw. 2012	3e kw. 2012	4e kw. 2012	1e kw. 2013	2e kw. 2013	3e kw. 2013	4e kw. 2013	1e kw. 2014	2e kw. 2014
Tussenwoning	83	76	86	92	81	64	64	52	55
Hoekwoning	25	28	23	24	27	26	21	18	18
2-onder-1-kap	6	9	7	10	12	8	9	9	9
Vrijstaand	20	28	27	19	20	21	21	13	12
Appartement <= 1970	1.392	1.350	1.426	1.328	1.302	1.193	1.107	940	901
Appartement > 1970	218	219	235	204	206	187	167	137	128
Totaal	1.746	1.711	1.805	1.677	1.648	1.499	1.390	1.170	1.123

Amsterdam Zuid - Vraagprijs (mediaan)									
Type woning	2e kw. 2012	3e kw. 2012	4e kw. 2012	1e kw. 2013	2e kw. 2013	3e kw. 2013	4e kw. 2013	1e kw. 2014	2e kw. 2014*
Tussenwoning	624.600	869.000	655.556	521.333	691.222	809.900	753.000	828.600	818.800
Hoekwoning	995.000	461.333	579.000		599.000	612.000	499.000	1.026.000	1.650.000
2-onder-1-kap	1.445.000	2.650.000		350.000		1.350.000		995.000	2.100.000
Vrijstaand	1.214.500	1.890.000	1.324.500	2.000.000		1.850.000	2.300.000	1.241.250	2.995.000
Appartement <= 1970	296.936	259.428	274.361	262.255	265.051	261.142	271.132	257.233	276.526
Appartement > 1970	283.890	275.450	256.111	321.800	300.722	273.000	301.350	341.150	282.990
Totaal	321.179	308.044	301.296	289.568	294.899	322.058	301.818	302.341	345.136

Amsterdam Zuid - Aantal verkochte woningen									
Type woning	2e kw. 2012	3e kw. 2012	4e kw. 2012	1e kw. 2013	2e kw. 2013	3e kw. 2013	4e kw. 2013	1e kw. 2014	2e kw. 2014*
Tussenwoning	13	11	23	21	19	24	16	13	33
Hoekwoning	3	9	5	0	5	6	5	8	5
2-onder-1-kap	1	1	0	1	0	5	0	3	1
Vrijstaand	2	3	2	1	0	5	3	2	5
Appartement <= 1970	320	285	364	269	312	408	462	409	513
Appartement > 1970	30	24	39	22	45	28	48	48	48
Totaal	369	333	434	314	381	476	534	483	605

Amsterdam Zuid - Transactieprijs (mediaan)									
Type woning	2e kw. 2012	3e kw. 2012	4e kw. 2012	1e kw. 2013	2e kw. 2013	3e kw. 2013	4e kw. 2013	1e kw. 2014	2e kw. 2014*
Tussenwoning	561.200	802.820	602.500	504.249	644.906	756.600	711.688	788.700	777.710
Hoekwoning	965.000	441.667	549.000		550.000	576.250	481.000	892.500	1.530.000
2-onder-1-kap	1.400.000	2.250.000		365.200		1.125.000		940.000	1.950.000
Vrijstaand	1.118.750	1.685.000	1.187.500	1.550.000		1.475.000	1.910.000	1.108.000	2.500.000
Appartement <= 1970	280.196	251.560	258.685	248.427	253.823	245.483	261.990	250.445	268.235
Appartement > 1970	267.250	257.100	244.537	306.200	286.667	264.327	285.900	324.800	272.850
Totaal	302.190	294.222	283.251	274.101	281.092	298.685	288.922	290.790	329.409

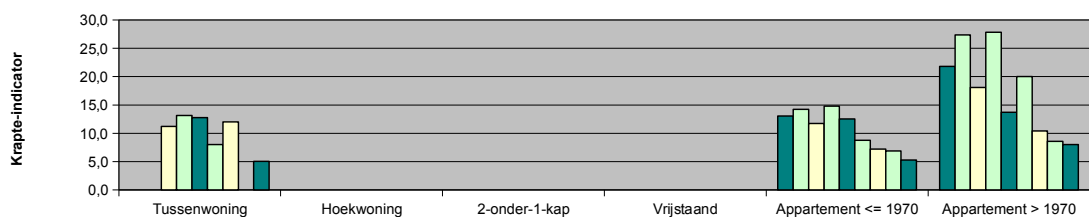
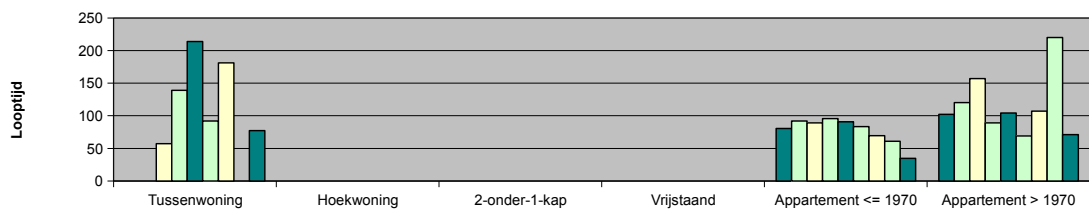
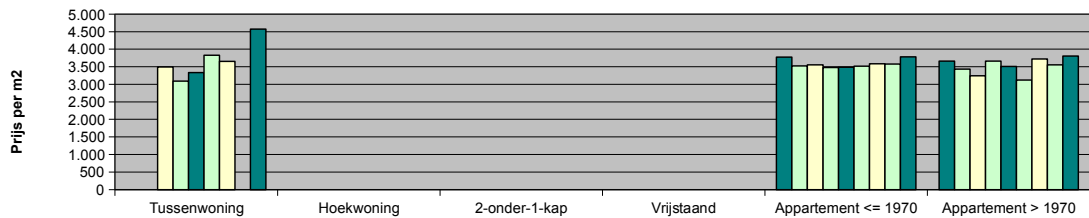
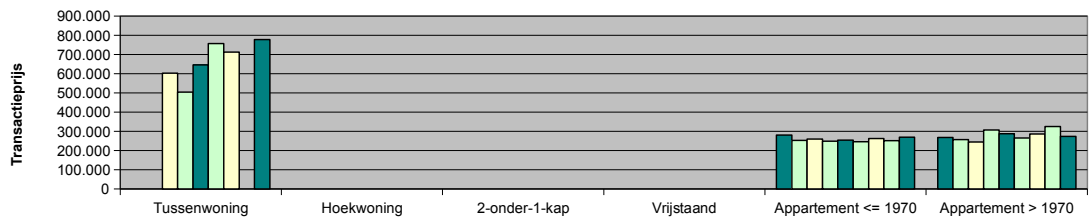
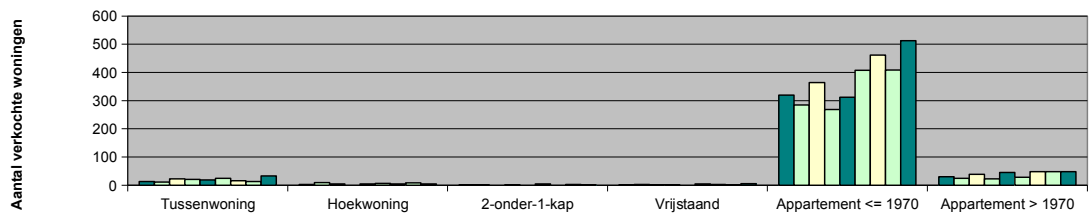
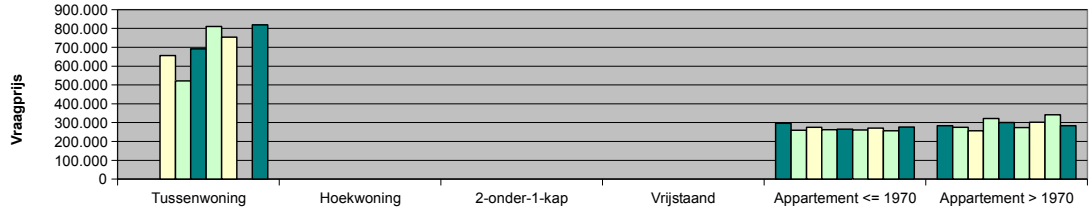
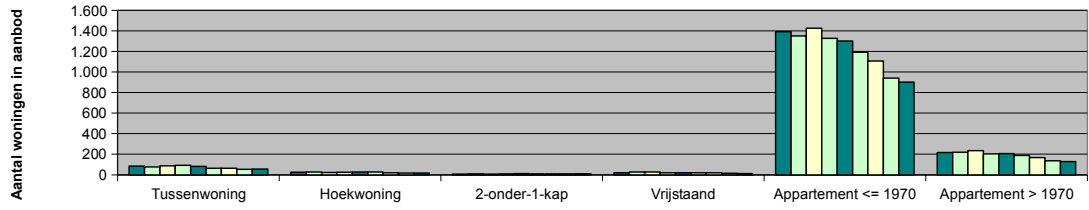
Amsterdam Zuid - Prijs per m2 (mediaan)									
Type woning	2e kw. 2012	3e kw. 2012	4e kw. 2012	1e kw. 2013	2e kw. 2013	3e kw. 2013	4e kw. 2013	1e kw. 2014	2e kw. 2014*
Tussenwoning	3.227	3.268	3.492	3.090	3.338	3.831	3.654	3.783	4.573
Hoekwoning	5.500	2.951	2.880		3.055	2.711	3.787	3.998	5.425
2-onder-1-kap	3.888	0		3.926		5.692		2.735	6.964
Vrijstaand	5.779	5.982	6.379	5.065		6.951	5.216	5.460	7.328
Appartement <= 1970	3.777	3.525	3.555	3.478	3.486	3.520	3.588	3.577	3.783
Appartement > 1970	3.659	3.430	3.242	3.665	3.506	3.120	3.723	3.554	3.809
Totaal	3.774	3.511	3.528	3.466	3.470	3.566	3.607	3.587	3.878

Amsterdam Zuid - Looptijd (mediaan)									
Type woning	2e kw. 2012	3e kw. 2012	4e kw. 2012	1e kw. 2013	2e kw. 2013	3e kw. 2013	4e kw. 2013	1e kw. 2014	2e kw. 2014*
Tussenwoning	112	102	57	139	214	92	181	114	77
Hoekwoning	51	117	130		162	72	161	139	59
2-onder-1-kap	2	150		27		157		603	128
Vrijstaand	279	346	180	216		370	192	282	153
Appartement <= 1970	80	92	89	96	91	83	69	61	35
Appartement > 1970	102	120	157	89	104	69	107	220	71
Totaal	84	97	95	99	100	87	77	83	41

Amsterdam Zuid - Krapte-indicator									
Type woning	2e kw. 2012	3e kw. 2012	4e kw. 2012	1e kw. 2013	2e kw. 2013	3e kw. 2013	4e kw. 2013	1e kw. 2014	2e kw. 2014*
Tussenwoning	19,2	20,7	11,2	13,1	12,8	8,0	12,0	12,0	5,0
Hoekwoning	25,0	9,3	13,8		16,2	13,0	12,5	6,8	10,8
2-onder-1-kap	18,0	27,0		30,0		4,8		9,0	26,7
Vrijstaand	30,0	28,0	40,5	57,0		12,6	21,0	19,5	6,7
Appartement <= 1970	13,1	14,2	11,8	14,8	12,5	8,8	7,2	6,9	5,3
Appartement > 1970	21,8	27,4	18,1	27,8	13,7	20,0	10,4	8,6	8,0
Totaal	14,2	15,4	12,5	16,0	13,0	9,4	7,8	7,3	5,6

* Voorlopige cijfers

Amsterdam Zuid



■ 2e kw. 2012 □ 3e kw. 2012 □ 4e kw. 2012 □ 1e kw. 2013 ■ 2e kw. 2013 □ 3e kw. 2013 □ 4e kw. 2013 □ 1e kw. 2014 ■ 2e kw. 2014*

* Voorlopige cijfers

Amsterdam Zuidoost - Aantal woningen in aanbod									
Type woning	2e kw. 2012	3e kw. 2012	4e kw. 2012	1e kw. 2013	2e kw. 2013	3e kw. 2013	4e kw. 2013	1e kw. 2014	2e kw. 2014
Tussenwoning	85	75	75	82	83	79	85	84	81
Hoekwoning	26	25	26	25	24	26	30	28	27
2-onder-1-kap	4	4	6	6	5	4	4	3	4
Vrijstaand	4	4	3	3	2	4	3	3	4
Appartement <= 1970	23	18	20	25	22	20	19	20	21
Appartement > 1970	397	406	391	387	400	375	376	389	384
Totaal	539	532	521	528	536	508	517	527	521

Amsterdam Zuidoost - Vraagprijs (mediaan)									
Type woning	2e kw. 2012	3e kw. 2012	4e kw. 2012	1e kw. 2013	2e kw. 2013	3e kw. 2013	4e kw. 2013	1e kw. 2014	2e kw. 2014*
Tussenwoning	204.125	197.143	208.200	194.500	177.667	182.167	184.000	217.250	188.143
Hoekwoning	267.000	224.250	199.000	194.667	194.500	264.500	219.000	160.750	188.917
2-onder-1-kap	249.000				275.000		182.500		
Vrijstaand						174.500			164.500
Appartement <= 1970	147.500	119.125	135.000	111.250	139.000	117.500	126.000	119.000	119.250
Appartement > 1970	133.833	123.800	126.278	124.389	125.333	126.350	127.833	126.111	126.050
Totaal	153.233	143.486	138.278	137.051	143.947	136.382	147.218	136.523	145.958

Amsterdam Zuidoost - Aantal verkochte woningen									
Type woning	2e kw. 2012	3e kw. 2012	4e kw. 2012	1e kw. 2013	2e kw. 2013	3e kw. 2013	4e kw. 2013	1e kw. 2014	2e kw. 2014*
Tussenwoning	18	17	11	6	14	9	20	8	18
Hoekwoning	2	6	3	7	4	1	5	2	7
2-onder-1-kap	1	0	0	0	1	0	1	0	0
Vrijstaand	0	0	0	0	0	1	0	0	1
Appartement <= 1970	3	4	1	2	1	3	3	1	4
Appartement > 1970	63	66	79	55	43	52	55	65	48
Totaal	87	93	94	70	63	66	84	76	78

Amsterdam Zuidoost - Transactieprijs (mediaan)									
Type woning	2e kw. 2012	3e kw. 2012	4e kw. 2012	1e kw. 2013	2e kw. 2013	3e kw. 2013	4e kw. 2013	1e kw. 2014	2e kw. 2014*
Tussenwoning	186.000	191.071	193.500	181.500	175.750	174.333	177.160	207.750	180.957
Hoekwoning	237.000	207.000	192.000	185.000	181.250	265.000	205.000	152.000	181.292
2-onder-1-kap	210.000				210.000		182.500		
Vrijstaand						152.500			164.500
Appartement <= 1970	141.000	114.625	135.000	100.750	122.500	105.000	126.000	123.600	118.000
Appartement > 1970	128.467	118.875	122.611	120.944	119.278	121.250	125.306	122.889	119.550
Totaal	144.234	137.575	133.253	131.963	137.253	130.402	143.101	132.597	139.562

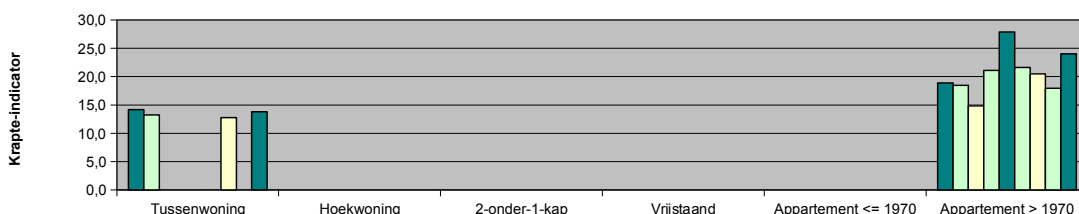
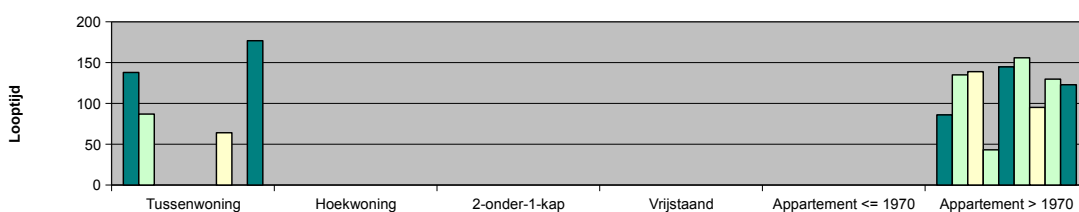
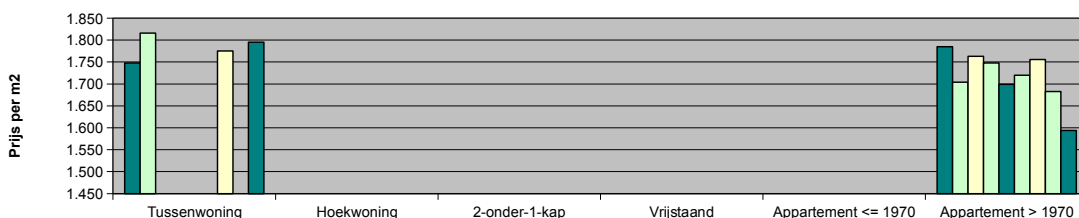
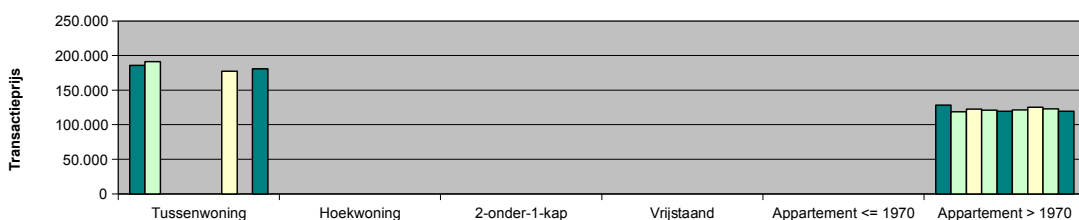
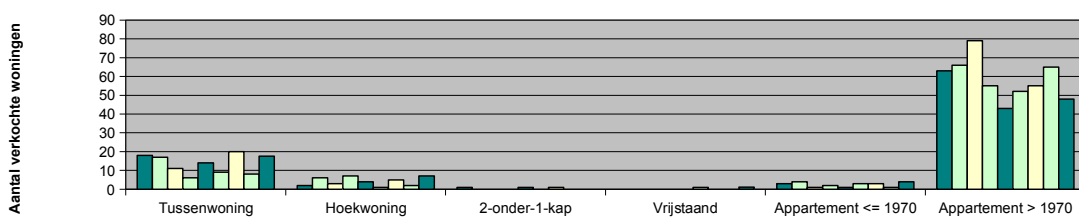
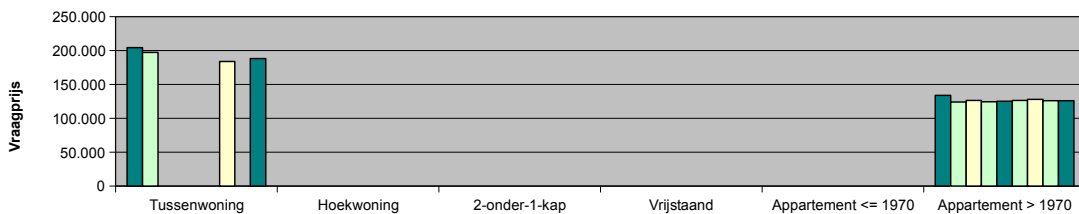
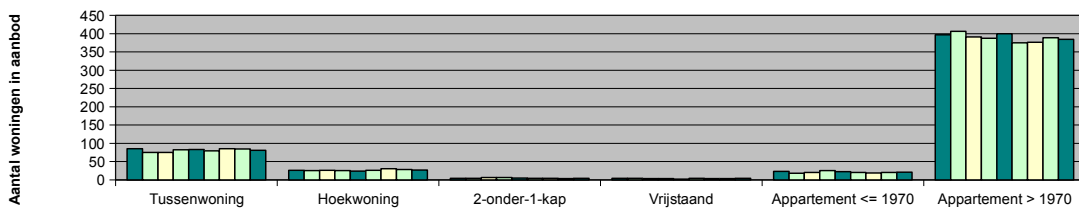
Amsterdam Zuidoost - Prijs per m2 (mediaan)									
Type woning	2e kw. 2012	3e kw. 2012	4e kw. 2012	1e kw. 2013	2e kw. 2013	3e kw. 2013	4e kw. 2013	1e kw. 2014	2e kw. 2014*
Tussenwoning	1.748	1.816	1.783	1.687	1.859	1.797	1.775	1.681	1.795
Hoekwoning	1.933	1.742	1.739	1.772	1.579	1.892	1.741	1.145	1.826
2-onder-1-kap	2.470				1.354		2.370		
Vrijstaand						1.438			0
Appartement <= 1970	1.593	1.468	1.687	1.155	1.289	1.230	1.400	1.123	1.599
Appartement > 1970	1.785	1.704	1.763	1.748	1.699	1.720	1.756	1.683	1.594
Totaal	1.782	1.717	1.764	1.728	1.715	1.706	1.754	1.667	1.638

Amsterdam Zuidoost - Looptijd (mediaan)									
Type woning	2e kw. 2012	3e kw. 2012	4e kw. 2012	1e kw. 2013	2e kw. 2013	3e kw. 2013	4e kw. 2013	1e kw. 2014	2e kw. 2014*
Tussenwoning	138	87	167	102	95	28	64	116	177
Hoekwoning	283	81	288	34	338	61	81	126	65
2-onder-1-kap	259				203		5		
Vrijstaand						39			0
Appartement <= 1970	287	96	135	166	77	101	235	86	432
Appartement > 1970	86	135	139	43	145	156	95	130	123
Totaal	110	121	147	51	146	133	90	127	144

Amsterdam Zuidoost - Krapte-indicator									
Type woning	2e kw. 2012	3e kw. 2012	4e kw. 2012	1e kw. 2013	2e kw. 2013	3e kw. 2013	4e kw. 2013	1e kw. 2014	2e kw. 2014*
Tussenwoning	14,2	13,2	20,5	41,0	17,8	26,3	12,8	31,5	13,8
Hoekwoning	39,0	12,5	26,0	10,7	18,0	78,0	18,0	42,0	11,6
2-onder-1-kap	12,0				15,0		12,0		
Vrijstaand						12,0			11,1
Appartement <= 1970	23,0	13,5	60,0	37,5	66,0	20,0	19,0	60,0	15,8
Appartement > 1970	18,9	18,5	14,8	21,1	27,9	21,6	20,5	18,0	24,0
Totaal	18,6	17,2	16,6	22,6	25,5	23,1	18,5	20,8	20,1

* Voorlopige cijfers

Amsterdam Zuidoost



■ 2e kw. 2012 □ 3e kw. 2012 □ 4e kw. 2012 □ 1e kw. 2013 ■ 2e kw. 2013 □ 3e kw. 2013 □ 4e kw. 2013 □ 1e kw. 2014 ■ 2e kw. 2014*

* Voorlopige cijfers

Amsterdam Oost - Aantal woningen in aanbod

Type woning	2e kw. 2012	3e kw. 2012	4e kw. 2012	1e kw. 2013	2e kw. 2013	3e kw. 2013	4e kw. 2013	1e kw. 2014	2e kw. 2014
Tussenwoning	130	128	133	120	124	121	123	99	99
Hoekwoning	35	31	34	30	29	28	28	26	29
2-onder-1-kap	5	5	3	4	4	4	5	6	5
Vrijstaand	15	14	15	15	18	20	20	17	18
Appartement <= 1970	382	369	375	365	363	348	351	301	276
Appartement > 1970	533	538	542	539	543	550	496	443	425
Totaal	1.100	1.085	1.102	1.073	1.081	1.071	1.023	892	852

Amsterdam Oost - Vraagprijs (mediaan)

Type woning	2e kw. 2012	3e kw. 2012	4e kw. 2012	1e kw. 2013	2e kw. 2013	3e kw. 2013	4e kw. 2013	1e kw. 2014	2e kw. 2014*
Tussenwoning	496.333	620.500	509.300	443.000	505.000	509.500	486.600	523.250	436.435
Hoekwoning	575.000	419.000	462.014	417.000	357.000	387.000	485.000	239.000	471.333
2-onder-1-kap		675.000			1.150.000	799.000	269.000		587.000
Vrijstaand	554.750	625.000	430.000	382.250	699.000	549.000	895.000	590.000	590.000
Appartement <= 1970	206.540	202.062	207.329	225.328	195.711	196.051	218.248	200.621	205.379
Appartement > 1970	237.278	220.640	204.140	220.800	207.350	212.889	209.889	243.400	251.100
Totaal	243.023	244.931	229.103	238.078	221.226	230.026	234.167	245.692	257.029

Amsterdam Oost - Aantal verkochte woningen

Type woning	2e kw. 2012	3e kw. 2012	4e kw. 2012	1e kw. 2013	2e kw. 2013	3e kw. 2013	4e kw. 2013	1e kw. 2014	2e kw. 2014*
Tussenwoning	14	14	20	7	6	13	20	18	32
Hoekwoning	3	3	2	4	4	4	3	1	7
2-onder-1-kap	0	1	0	0	1	1	1	0	2
Vrijstaand	2	1	2	2	0	1	1	3	2
Appartement <= 1970	126	105	139	72	82	102	150	147	150
Appartement > 1970	99	86	138	88	78	107	155	136	138
Totaal	244	210	301	173	171	228	330	305	331

Amsterdam Oost - Transactieprijs (mediaan)

Type woning	2e kw. 2012	3e kw. 2012	4e kw. 2012	1e kw. 2013	2e kw. 2013	3e kw. 2013	4e kw. 2013	1e kw. 2014	2e kw. 2014*
Tussenwoning	468.500	582.165	468.000	401.500	462.670	480.500	465.000	501.188	416.556
Hoekwoning	535.000	382.500	431.250	371.000	350.000	362.500	467.500	230.000	466.667
2-onder-1-kap		612.500			1.000.000	750.000	240.000		526.250
Vrijstaand	517.500	550.000	400.000	361.750	625.000	480.000	850.000	577.500	577.500
Appartement <= 1970	198.008	189.740	195.995	211.971	188.390	190.913	207.995	194.561	200.868
Appartement > 1970	226.011	208.650	200.815	212.000	198.550	206.667	208.294	232.550	247.450
Totaal	231.652	230.128	219.197	225.063	211.175	222.184	226.992	236.160	251.007

Amsterdam Oost - Prijs per m2 (mediaan)

Type woning	2e kw. 2012	3e kw. 2012	4e kw. 2012	1e kw. 2013	2e kw. 2013	3e kw. 2013	4e kw. 2013	1e kw. 2014	2e kw. 2014*
Tussenwoning	2.906	3.399	2.909	3.249	3.395	3.120	3.431	3.388	3.206
Hoekwoning	4.572	3.109	2.761	3.120	3.225	2.335	3.263	2.738	3.337
2-onder-1-kap		3.141			4.545	3.750	2.823		4.659
Vrijstaand	3.418	4.230	3.076	3.427	3.676	3.076	3.695	3.526	3.526
Appartement <= 1970	3.498	3.459	3.210	3.332	3.219	3.299	3.330	3.420	3.410
Appartement > 1970	2.925	2.693	2.697	2.746	2.744	2.848	2.764	2.926	3.010
Totaal	3.243	3.136	2.952	3.027	3.013	3.065	3.068	3.197	3.230

Amsterdam Oost - Looptijd (mediaan)

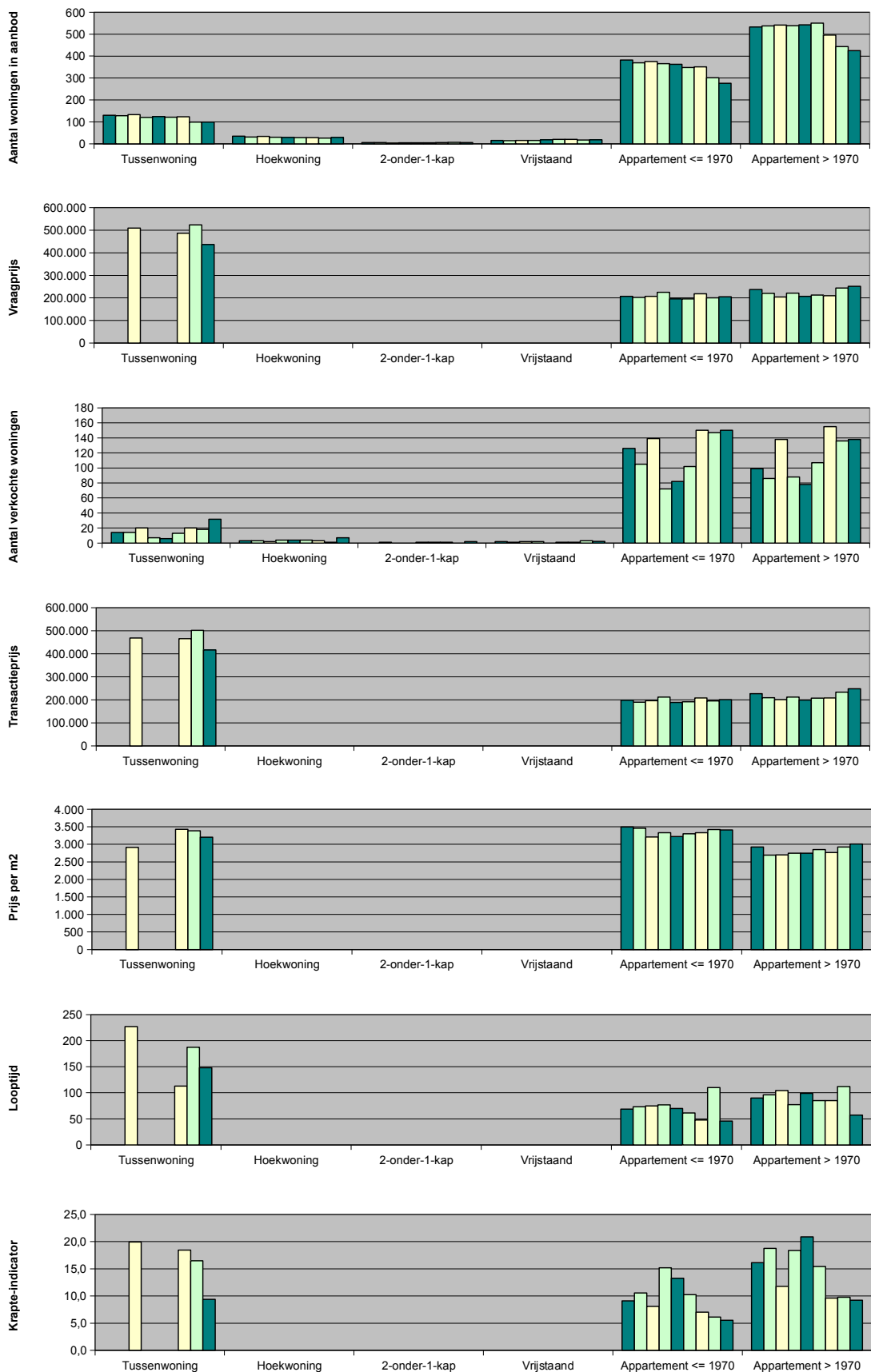
Type woning	2e kw. 2012	3e kw. 2012	4e kw. 2012	1e kw. 2013	2e kw. 2013	3e kw. 2013	4e kw. 2013	1e kw. 2014	2e kw. 2014*
Tussenwoning	86	81	227	243	64	187	113	187	148
Hoekwoning	79	78	155	172	162	81	279	42	142
2-onder-1-kap		616			1	359	295		357
Vrijstaand	282	168	282	181		133	462	264	16
Appartement <= 1970	69	73	75	77	70	61	48	110	46
Appartement > 1970	90	96	104	77	99	85	85	112	57
Totaal	80	86	101	87	85	82	73	117	64

Amsterdam Oost - Krapte-indicator

Type woning	2e kw. 2012	3e kw. 2012	4e kw. 2012	1e kw. 2013	2e kw. 2013	3e kw. 2013	4e kw. 2013	1e kw. 2014	2e kw. 2014*
Tussenwoning	27,9	27,4	20,0	51,4	62,0	27,9	18,5	16,5	9,4
Hoekwoning	35,0	31,0	51,0	22,5	21,8	21,0	28,0	78,0	12,4
2-onder-1-kap		15,0			12,0	12,0	15,0		7,4
Vrijstaand	22,5	42,0	22,5	22,5		60,0	60,0	17,0	25,0
Appartement <= 1970	9,1	10,5	8,1	15,2	13,3	10,2	7,0	6,1	5,5
Appartement > 1970	16,2	18,8	11,8	18,4	20,9	15,4	9,6	9,8	9,2
Totaal	13,5	15,5	11,0	18,6	19,0	14,1	9,3	8,8	7,7

* Voorlopige cijfers

Amsterdam Oost



■ 2e kw. 2012 □ 3e kw. 2012 □ 4e kw. 2012 □ 1e kw. 2013 ■ 2e kw. 2013 □ 3e kw. 2013 □ 4e kw. 2013 □ 1e kw. 2014 ■ 2e kw. 2014*

* Voorlopige cijfers

Amsterdam - Aantal woningen in aanbod									
Type woning	2e kw. 2012	3e kw. 2012	4e kw. 2012	1e kw. 2013	2e kw. 2013	3e kw. 2013	4e kw. 2013	1e kw. 2014	2e kw. 2014
Tussenwoning	732	717	717	676	732	715	617	534	573
Hoekwoning	216	213	217	203	217	213	188	167	182
2-onder-1-kap	70	66	65	68	70	65	63	59	60
Vrijstaand	117	126	127	122	115	124	130	104	103
Appartement <= 1970	4.095	4.019	4.149	3.982	4.078	3.985	3.472	2.936	2.827
Appartement > 1970	2.304	2.312	2.345	2.231	2.290	2.289	2.073	1.889	1.858
Totaal	7.536	7.454	7.621	7.282	7.504	7.392	6.549	5.695	5.606

Amsterdam - Vraagprijs (mediaan)									
Type woning	2e kw. 2012	3e kw. 2012	4e kw. 2012	1e kw. 2013	2e kw. 2013	3e kw. 2013	4e kw. 2013	1e kw. 2014	2e kw. 2014*
Tussenwoning	269.778	241.000	270.500	354.056	310.050	347.833	268.950	336.778	296.400
Hoekwoning	263.111	236.600	276.700	244.789	276.065	300.167	261.167	261.322	270.444
2-onder-1-kap	438.669	454.333	374.750	249.000	338.400	626.000	419.580	407.833	423.750
Vrijstaand	779.628	1.014.600	644.667	533.004	329.000	712.000	769.333	757.000	648.500
Appartement <= 1970	234.428	213.304	226.059	216.762	225.271	215.558	232.599	223.912	233.241
Appartement > 1970	215.150	206.250	198.950	204.667	207.722	205.500	208.389	220.750	225.444
Totaal	237.788	223.019	225.526	226.830	228.991	233.334	234.498	236.505	241.855

Amsterdam - Aantal verkochte woningen									
Type woning	2e kw. 2012	3e kw. 2012	4e kw. 2012	1e kw. 2013	2e kw. 2013	3e kw. 2013	4e kw. 2013	1e kw. 2014	2e kw. 2014*
Tussenwoning	119	107	153	93	92	123	148	125	163
Hoekwoning	27	42	26	29	32	35	39	35	51
2-onder-1-kap	12	7	10	3	11	14	13	12	8
Vrijstaand	10	13	7	9	6	17	12	15	21
Appartement <= 1970	1008	882	1110	805	968	1074	1290	1197	1415
Appartement > 1970	394	348	500	319	337	394	489	520	505
Totaal	1.571	1.399	1.807	1.258	1.446	1.657	1.992	1.904	2.164

Amsterdam - Transactieprijs (mediaan)									
Type woning	2e kw. 2012	3e kw. 2012	4e kw. 2012	1e kw. 2013	2e kw. 2013	3e kw. 2013	4e kw. 2013	1e kw. 2014	2e kw. 2014*
Tussenwoning	252.278	230.111	256.667	334.472	285.875	323.000	257.100	314.206	284.890
Hoekwoning	244.501	226.900	258.450	231.889	261.250	289.402	246.633	247.167	260.556
2-onder-1-kap	405.250	410.833	339.875	235.000	299.310	586.250	398.575	390.250	406.697
Vrijstaand	755.625	932.000	605.000	484.167	305.000	633.571	689.417	687.714	621.563
Appartement <= 1970	221.200	206.690	216.182	205.110	212.848	207.862	221.479	217.404	229.615
Appartement > 1970	202.050	195.800	188.550	196.833	196.778	197.550	200.590	212.100	221.056
Totaal	223.953	214.140	214.785	215.260	215.860	223.244	223.592	227.652	237.028

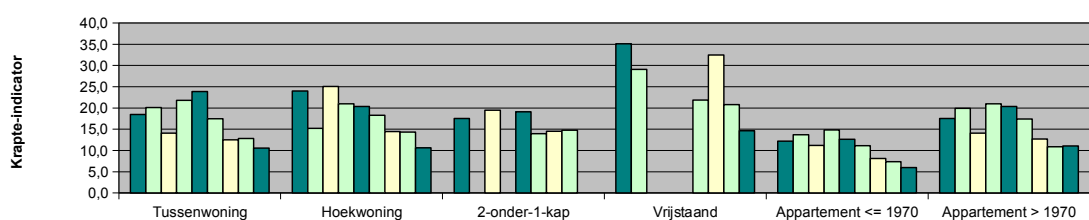
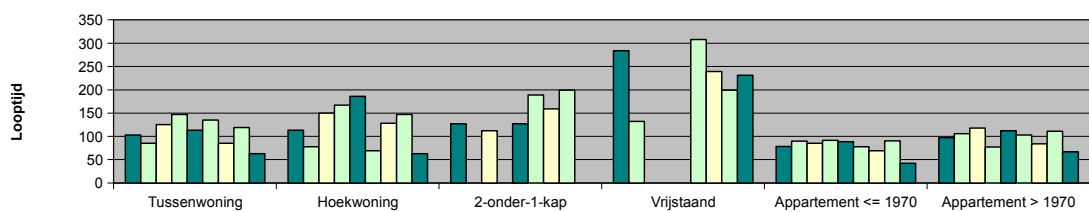
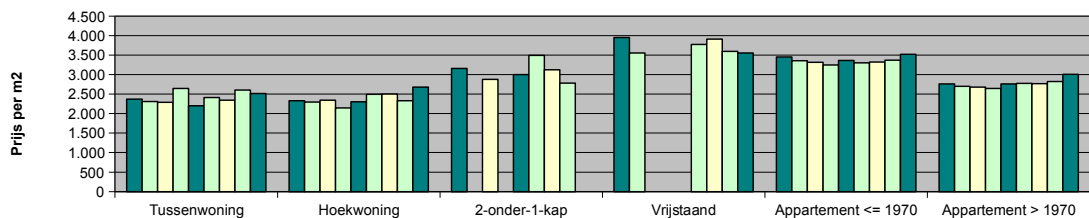
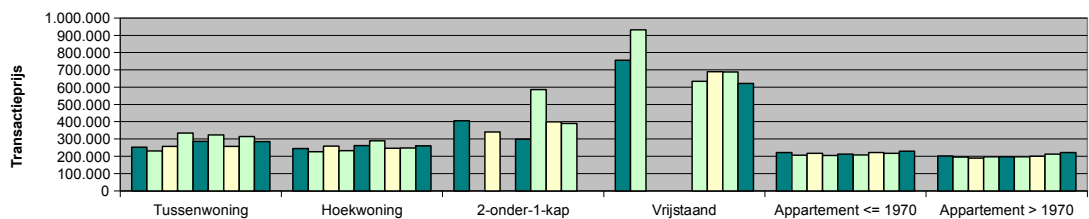
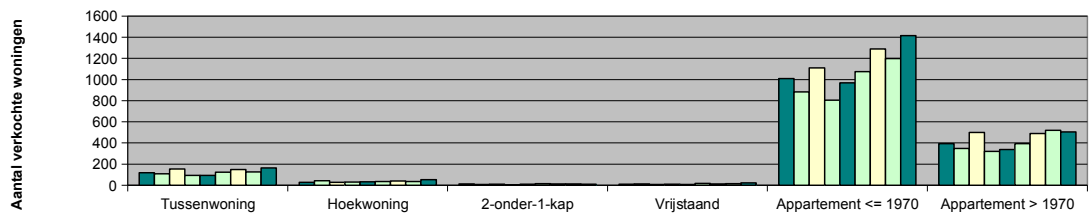
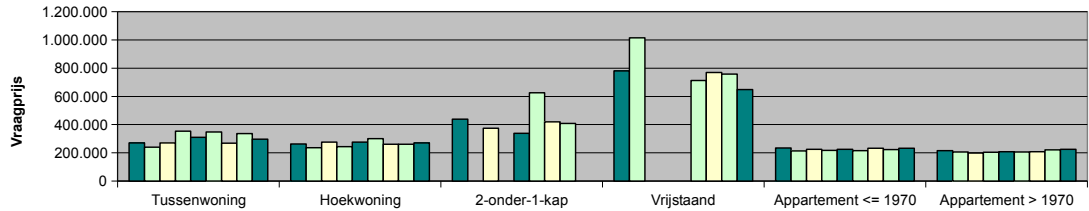
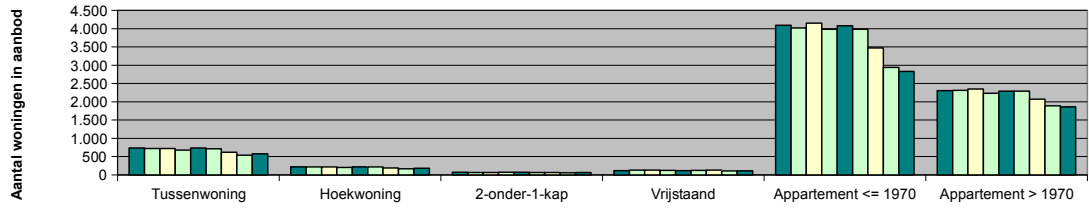
Amsterdam - Prijs per m2 (mediaan)									
Type woning	2e kw. 2012	3e kw. 2012	4e kw. 2012	1e kw. 2013	2e kw. 2013	3e kw. 2013	4e kw. 2013	1e kw. 2014	2e kw. 2014*
Tussenwoning	2.370	2.308	2.291	2.648	2.203	2.412	2.344	2.604	2.515
Hoekwoning	2.327	2.293	2.344	2.145	2.306	2.496	2.499	2.329	2.680
2-onder-1-kap	3.158	3.093	2.876	2.279	3.001	3.495	3.122	2.781	4.491
Vrijstaand	3.950	3.557	4.223	3.079	3.652	3.773	3.910	3.596	3.557
Appartement <= 1970	3.456	3.356	3.315	3.250	3.363	3.304	3.325	3.373	3.523
Appartement > 1970	2.759	2.698	2.679	2.642	2.759	2.774	2.767	2.825	3.011
Totaal	3.177	3.079	3.039	3.019	3.118	3.104	3.099	3.153	3.312

Amsterdam - Looptijd (mediaan)									
Type woning	2e kw. 2012	3e kw. 2012	4e kw. 2012	1e kw. 2013	2e kw. 2013	3e kw. 2013	4e kw. 2013	1e kw. 2014	2e kw. 2014*
Tussenwoning	103	85	125	147	113	135	85	119	63
Hoekwoning	113	78	150	167	186	69	128	147	63
2-onder-1-kap	127	360	112	148	127	189	159	199	75
Vrijstaand	284	132	240	240	121	308	239	199	231
Appartement <= 1970	78	90	85	91	89	77	69	90	42
Appartement > 1970	97	106	118	77	112	103	84	111	67
Totaal	87	95	100	95	98	91	77	100	52

Amsterdam - Krapte-indicator									
Type woning	2e kw. 2012	3e kw. 2012	4e kw. 2012	1e kw. 2013	2e kw. 2013	3e kw. 2013	4e kw. 2013	1e kw. 2014	2e kw. 2014*
Tussenwoning	18,5	20,1	14,1	21,8	23,9	17,4	12,5	12,8	10,6
Hoekwoning	24,0	15,2	25,0	21,0	20,3	18,3	14,5	14,3	10,6
2-onder-1-kap	17,5	28,3	19,5	68,0	19,1	13,9	14,5	14,8	21,2
Vrijstaand	35,1	29,1	54,4	40,7	57,5	21,9	32,5	20,8	14,6
Appartement <= 1970	12,2	13,7	11,2	14,8	12,6	11,1	8,1	7,4	6,0
Appartement > 1970	17,5	19,9	14,1	21,0	20,4	17,4	12,7	10,9	11,0
Totaal	14,4	16,0	12,7	17,4	15,6	13,4	9,9	9,0	7,8

* Voorlopige cijfers

Amsterdam



■ 2e kw. 2012 □ 3e kw. 2012 □ 4e kw. 2012 □ 1e kw. 2013 ■ 2e kw. 2013 □ 3e kw. 2013 □ 4e kw. 2013 □ 1e kw. 2014 ■ 2e kw. 2014*

* Voorlopige cijfers